

# CHATEL

---

## PROPERTIES



### Villa Gaou Bénat Bormes-les-Mimosas Var Provence

Dans le domaine privé et gardienné du Gaou Bénat, cette villa de plain-pied de 80 m<sup>2</sup> vous offre un salon atypique avec cheminée, une cuisine, 3 chambres et une salle de bains. Une belle terrasse prolonge le salon et 2 chambres, une buanderie séparée sur un terrain de 750 m<sup>2</sup> dans un cadre naturel préservé. Possibilité d'agrandissement d'environ 20 m<sup>2</sup> ainsi que d'un emplacement réservé pour la réalisation de 2 garages. Tranquillité assurée. Idéal pour vacances en famille. A visiter sans tarder !

Réf. MLV256

[www.chatel-properties.com](http://www.chatel-properties.com)

650 000 €

+33 (0)9 70 94 07 08 – [contact@chatel-properties.com](mailto:contact@chatel-properties.com)